

徐家汇—— 裕德路&中漕路街道形象提升

YUDE RD & ZHONGCAO RD SUBDISTRICT IMAGE IMPROVEMENT

2020年4月24日



WISDOMEN

慧意(上海)建筑设计事务所(有限合伙)

一.现状分析

- 1.1 节点现状
- 1.2 道路现状

二.节点设计

2.1裕德路设计节点

- 2.1.1 转角平台整治优化
- 2.1.2 幼儿园门口整治优化
- 2.1.3 平台改造
- 2.1.4 街角绿化池优化

2.2中漕路设计节点

- 2.2.1 转角店铺改造
- 2.2.2 围墙整治
- 2.2.3 中漕小区牌优化
- 2.2.4 董恒普中学栏杆整治
- 2.2.5 遮挡整治
- 2.2.6 立面电线整治

三.投资估算

裕德路



1. 转角平台整治优化



2. 幼儿园门口整治优化



3. 平台改造



4. 街角绿化池优化

中漕路



1. 转角店铺改造



2. 围墙整治



3. 中漕小区牌优化



4. 董恒普中学栏杆整治

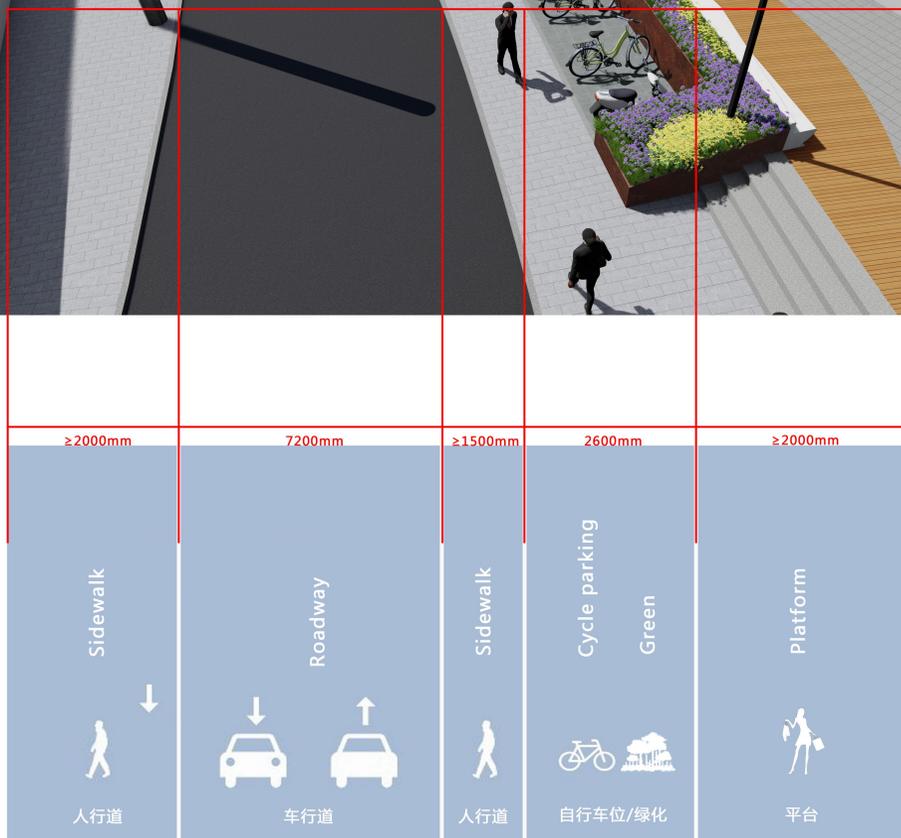


5. 遮挡整治

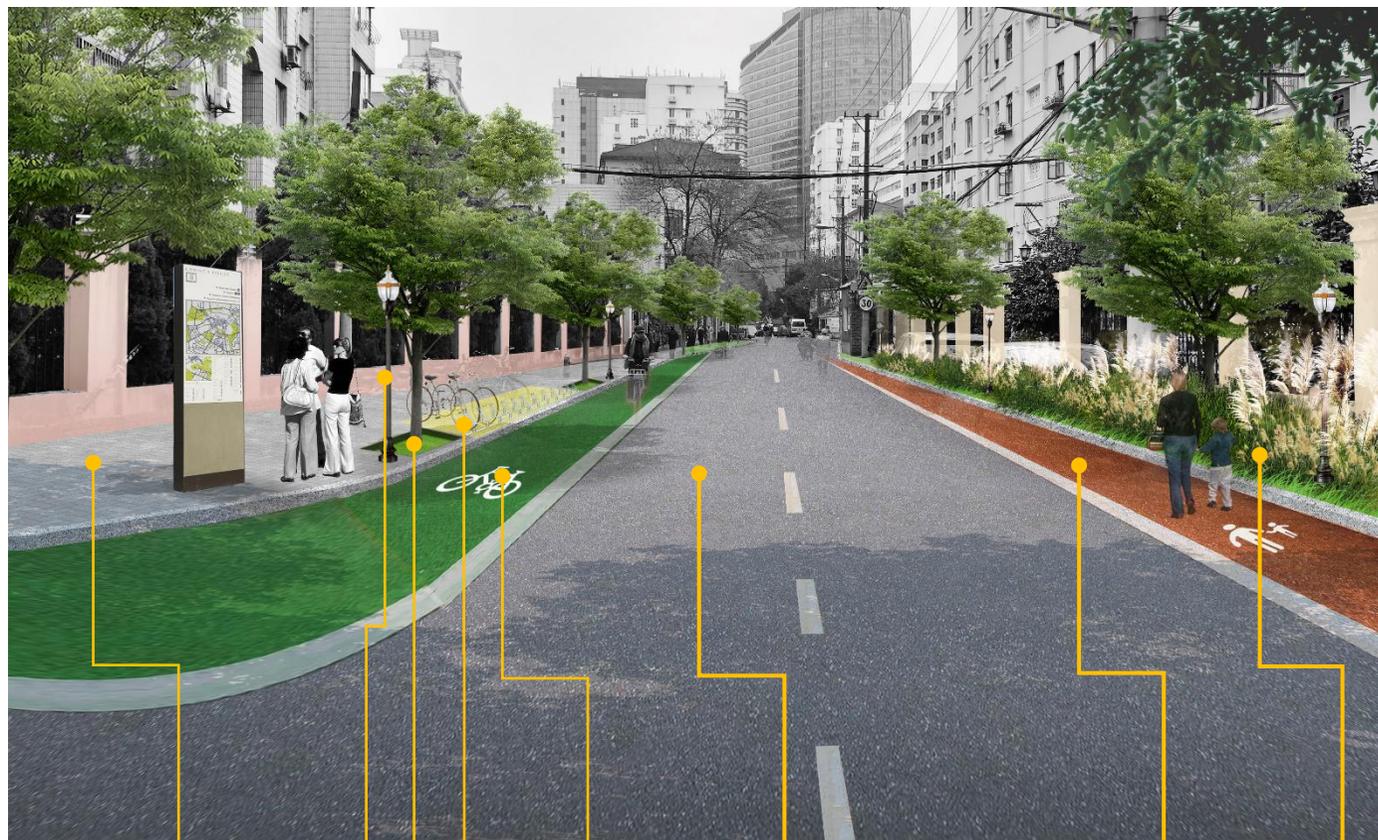


6. 立面电线整治

提升方案



提升方案



人行道

路灯

树池

非机动车停车位

非机动车道

机动车道

人行道

道路绿化



节点方案

NODE SPACE SCHEME

裕德路——转角平台整治优化

■ 现状照片



地点：裕德路

整治内容：转角平台视觉优化

投资估算：27.26万

裕德路——转角平台整治优化

■ 提升方案



■ 提升方案



裕德路——幼儿园门口整治优化

■ 现状照片



地点：裕德路

整治内容：幼儿园入口优化

投资估算：35.29万

■ 提升方案



裕德路——幼儿园门口整治优化

■ 提升方案



■ 现状照片



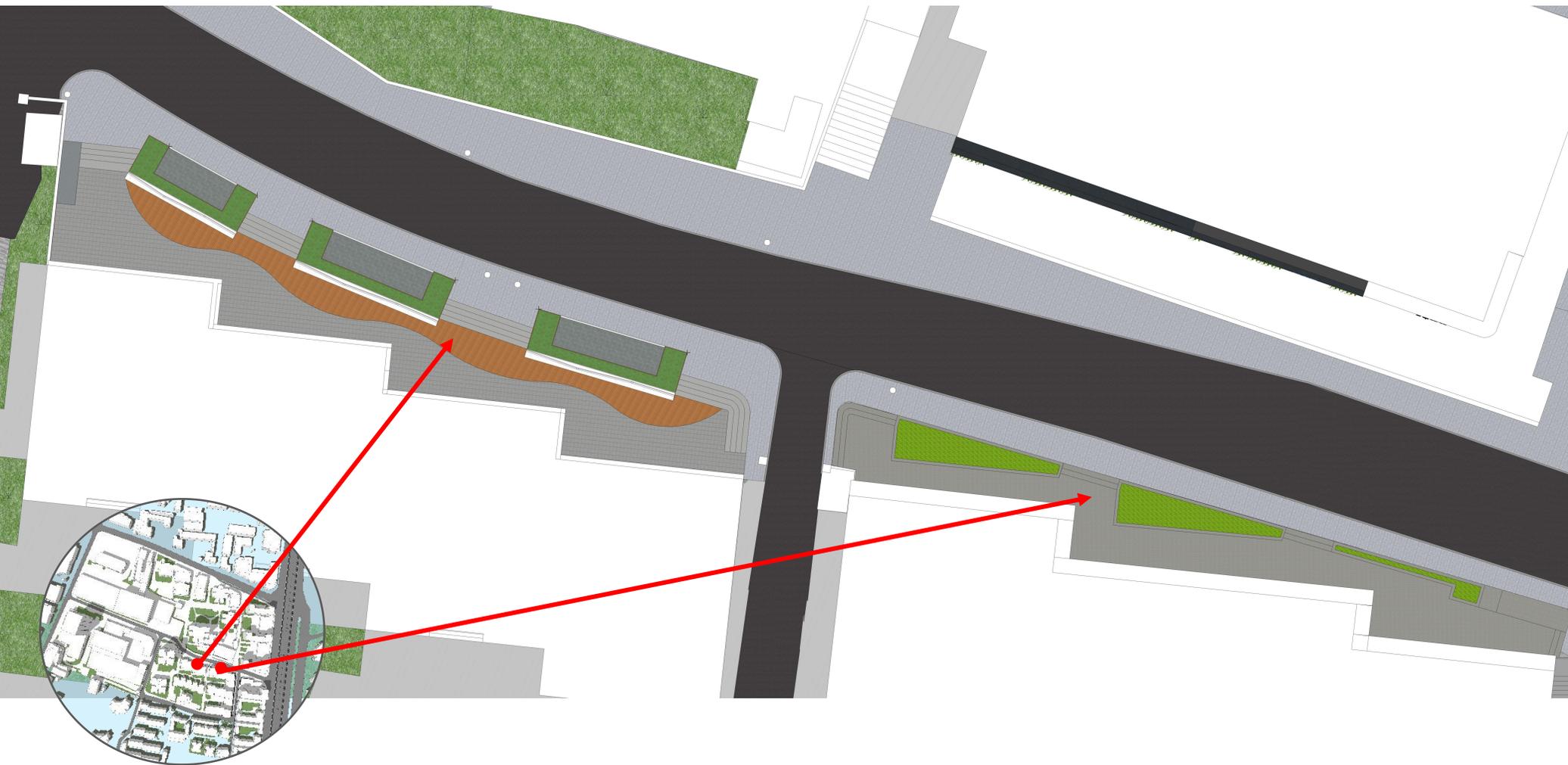
地点：裕德路

整治内容：平台改造

投资估算：45.63万

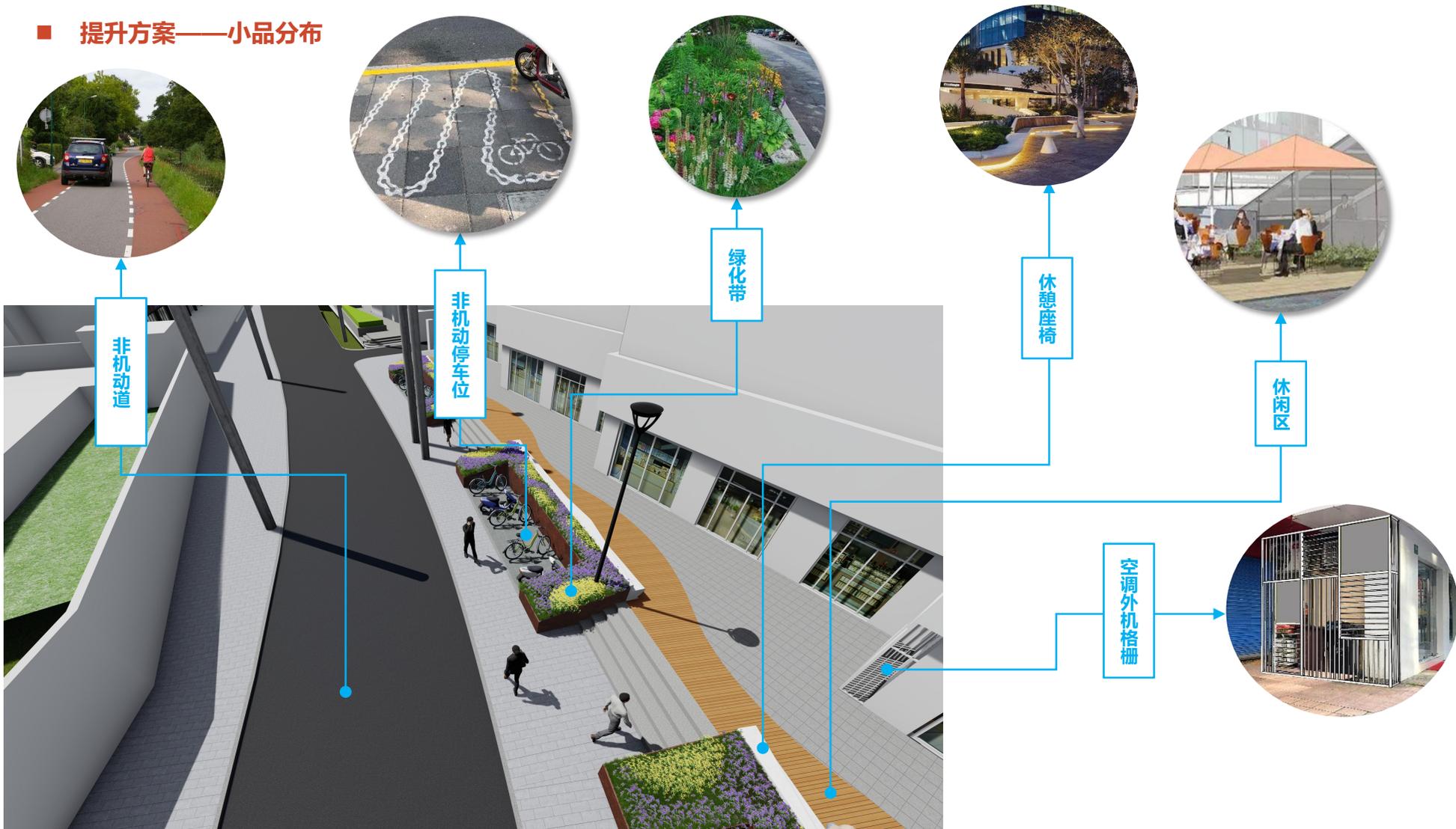
裕德路——平台改造

■ 提升方案——平面图



裕德路——平台改造

提升方案——小品分布



■ 提升方案——日景



■ 提升方案——夜景



■ 提升方案——夜景



■ 现状照片



地点：裕德路

整治内容：绿化池优化，
翻新围栏

投资估算：8.96万

■ 提升方案



■ 藤本植物选种



紫藤花



凌霄花



金银花



藤本月季

■ 现状照片



地点：中漕路

整治内容：转角店铺改造

投资估算：3.4万

■ 提升方案



■ 提升方案



■ 现状照片



地点：中漕路

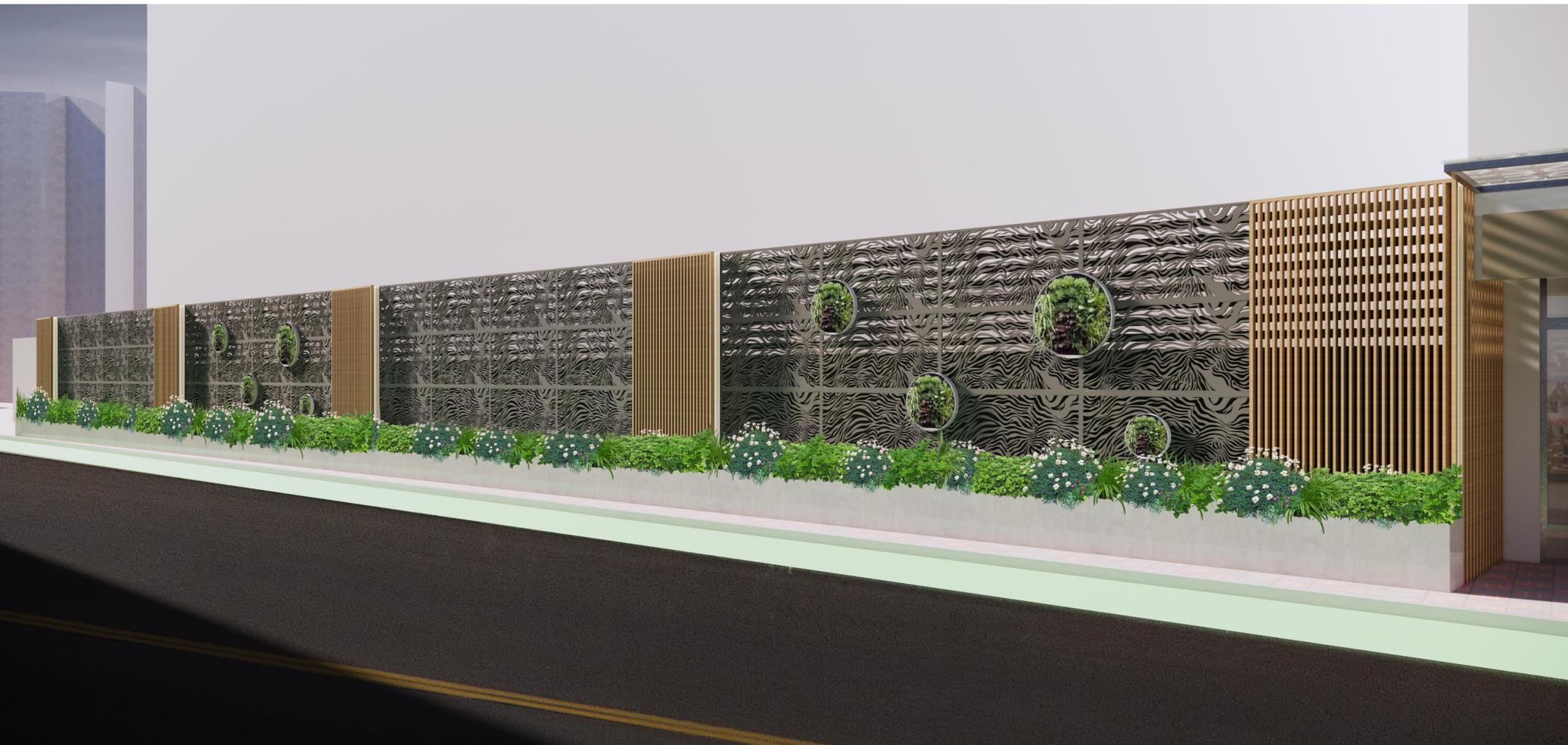
整治内容：围墙整治

投资估算：24.53万

■ 提升方案



■ 提升方案



中漕路——中漕小区牌优化

■ 现状照片



地点：中漕路中漕小区入口

整治内容：入口门头牌优化

投资估算：0.93万

■ 提升方案



■ 现状照片



地点：中漕路董恒普中学

整治内容：自行车停车档杆更新

投资估算：17.35万

■ 提升方案



■ 提升方案



■ 现状照片



地点：中漕路高中斜对面

整治内容：遮挡物优化

投资估算：4.15万

■ 提升方案



中漕路——立面电线整治

■ 现状照片



■ 提升方案



地点：中漕路126号

整治内容：立面裸露
电线整治

投资估算：3.65万

投资估算

INVESTMENT ESTIMATION

工程投资造价估算表

■ 附录：工程投资造价估算表

道路	序号	项目	立面（万元）	平面道路（万元）	绿化（万元）	投资额（万元）
裕德路	1	转角平台	8.03	15.75	3.48	27.26
	2	幼儿园门口	1.85	10.12	5.87	17.84
	3	平台改造	11.5	41.1	7.9	60.5
	4	街角绿化池优化	2.25		6.71	8.96
中漕路	5	围墙整治	14.66	1.1	10.1	25.86
	6	中漕小区牌	0.93			0.93
	7	栏杆整治	5.18	4.88	7.29	17.35
	8	遮挡整治	4.15			4.15
	9	立面电线整治	1.56		2.09	3.65
	10	转角店铺改造	2.2	1.2		3.4
	11	彩色沥青道路		3.14		3.14
总计			52.31	77.29	43.44	173.04

注：此估算价仅为建安费

THE END