设计校审意见表一

**项目名称：**st20190115泉州5.5层自建房设计校审826 **专业：建施**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 图纸（文件）编号 | | 校审意见 | | | 设计人回复 | 备注 |
| 违反设计强条 |  | |  | | |  |  |
|  | |  | | |  |  |
| 违反一般条款 | 建施01~08说明及平面 | | 建筑设计总说明中第一.3.条建议罗列基本设计规范比如“[《建筑设计防火规范》GB 50016—2018](https://www.soujianzhu.cn/Norm/Jzsjfhgf.aspx) ”建筑设计总说明中第二.4.条“建筑高度18.1米”与立面17.4+0.2=17.6米有误；其他自查更正；  1. 建筑设计总说明中第三.2.条“03J930”图集年号有误，应是11J930,其他自查； 2. 一层平面图中G~H轴间有两道水平向墙体缺失定位尺寸； 3. 二层平面图中洗衣房降板100mm，防止有水漫出来; 4. 三层平面图中阳台降板统一为-0.200， | | | 1. 已修改。 2. 已修改 3. 已修改 4. 已修改 5. 50足够 6. 此处只需要局部做保温隔热，所以只需要局部降板200，见剖面图详图 |  |
| 建施09~21立面 | | 1、AA剖面图中楼梯缺失踏步剖面尺寸  2、建施图号12、13图名“西立面”且图号13应东立面；  3、建施图号14缺失楼梯踏步宽度尺寸  4、楼梯剖面图中缺少栏杆大样，且标明栏杆立柱净距不大于110mm. | | | 1.参见楼梯大样  2.已修改  3.已修改  4.已修改 |  |
| 其他 | | 1. 建议车库地坪降板100处理； 2. 建议客房标注名称或注写卧室； 3. 卫生间、阳台、露台，6层平面、屋顶层平面建议补充地漏 4. 保温材料未指明 5. 建议建施图上与结施降板60统一起来 | | | 1.不用  2. 已沟通清楚  3. 见给排水施工图  4.除了屋面，靠砌体自保温  5. 参见结构施工图标高 |  |
| 建 筑 | |  | 电 气 |  |  |  |  |
| 结 构 | |  | 给 排 水 |  |  |  |  |

设计校审意见表二

**项目名称：**st20190115泉州5.5层自建房设计校审826 **专业：结施**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 图纸（文件）编号 | | 校审意见 | | | | 设计人回复 | 备注 |
| 违反设计强条 |  | |  | | | |  |  |
|  | |  | | | |  |  |
| 违反一般条款 | 结施01~04说明 | | 1. 结构施工图设计总说明一中第.1.1.2条“建筑高度18.1米为17.6米； 2. 第2.3条“建筑结构可靠度设计统一标准”2001年份有误，应为最新的2018；其他自查； 3. 第3.4条填充墙材料“页岩多孔砖”与建施第三.1条“混凝土空心砌块”不一致， | | | | 1.已修改  2.已修改  3.已修改 |  |
| 结施05~25平面 | | 1. 结施05基础施工平面布置图中“桩身构造大样”桩基础扩大头B\H2缺失尺寸；建议补充防雷接地做法大样施工图； 2. 二~三层结构平面布置图图中，所有300宽结构梁建议调整为200并重新复核； 3. 三层板配筋图中5~6轴交H~K轴间车库结构板配筋底筋8@170还小于二层洗衣房结构板配筋8@150，请复核，其他自查， 4. 结施图号21三层梁平法施工图中a-a剖面的柱缺失结构平面布置及配筋； 5. 结施图号24屋面梁平法施工图中悬挑梁底筋有直径22，比负筋直径20，请复核改正；楼梯间顶梁平法施工图中，建议WKL1\2上翻400，减少女儿墙钢筋砼用量达到节省造价； 6. 结施图号25图名“柱平法施工图”与楼梯施工内容不一致，应改为楼梯施工图，且建议楼梯梯段配筋直径8改成10或12，TL1\2配筋中箍筋是直径6.5也改成8的； | | | | 1.已修改  2.已修改  3.已修改  4.A-A大样主要表示梁钢筋锚固，柱钢筋做法详相关图集  5.抵近采用22是考虑递进拉通，尽量少再柱内锚固，实际挑梁顶配筋量大于梁底配筋量  6.图名已修改，梯段配筋已修改，图中直径6.5为拉筋，箍筋为8@75 |  |
| 其他 | | 1、门窗宽度大于2.1米应在门窗两侧增设构造柱；墙体中构造柱间距大于4米，建议在墙中部增加构造柱，门窗洞宽度大于2.1米，也建议在门侧增加构造柱，构造柱间距大于四米应在墙中再增设构造柱，其间距不大于四米；  2、建议120厚楼板底筋可优化成直径6；框架梁箍筋直径8建议取直径6的；次梁箍筋选用6的  3、框架柱KZ\*配筋偏大，建议优化纵筋及箍筋直径；  5、建议悬挑梁底筋直径20优化成18的  6、北边缺失挡土墙施工图； | | | | 1.已修改  2.板配筋率按0.2%执行，框架抗震等级为三级，箍筋直径不小于8，次梁箍筋已按6执行  3.框架柱配筋均按计算值配筋，部分柱是转换住，配筋较大  5.挑梁底部配筋主要考虑纵筋拉通，尽量少再柱内锚固  6.北侧挡墙已形成，无需结构设计。 |  |
| 建 筑 | |  | | 电 气 |  |  |  |  |
| 结 构 | |  | | 给 排 水 |  |  |  |  |

设计校审意见表三

**项目名称：**st20190115泉州5.5层自建房设计校审826 **专业：水施**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 图纸（文件）编号 | | 校审意见 | | | 设计人回复 | 备注 |
| 违反设计强条 |  | |  | | |  |  |
|  | |  | | |  |  |
| 违反一般条款 | 水施01 | | 1. 建议补充图纸目录 2. 给排水总说明中第一.1.条建筑高度18.1米为17.6米； 3. 请补充设计有关规范如“[《建筑设计防火规范》GB 50016—2018](https://www.soujianzhu.cn/Norm/Jzsjfhgf.aspx) ”；其他自查更正 | | | 1.不用  2.已修改  3.已修改 |  |
| 水施02~10 | | 1、WL-1出屋面高度标注高度不小于700建议加高（上人屋顶） | | | 1．本来就在系统图里做好了标注 |  |
| 其他 | | 1. 建议03标注WL-\*埋深标高； 2. 建议化粪池采用成品玻璃钢   3、建议晾衣阳台、露台增加给水源，安装拖把池，洗衣机龙头 | | | 1.已修改  2.甲方自理  3.甲方自理 |  |
|  | |  | | |  |  |
|  | |  | | |  |  |
|  | |  | | |  |  |
|  | |  | | |  |  |
|  | |  | | |  |  |
|  | |  | | |  |  |
|  | |  | | |  |  |
| 建 筑 | |  | 电 气 |  |  |  |  |
| 结 构 | |  | 给 排 水 |  |  |  |  |

设计校审意见表四

**项目名称：**st20190115泉州5.5层自建房设计校审826**专业：电施**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 图纸（文件）编号 | | 校审意见 | | | 设计人回复 | 备注 |
| 违反设计强条 |  | |  | | |  |  |
|  | |  | | |  |  |
| 违反一般条款 | 电施01 | | 1. 建议补充图纸目录 2. 请补充设计有关规范如“《建筑设计防火规范》GB 50016—2018 ”；其他自查更正 3. 2层电气平面图中建议增加阳台露台照明灯和插座设置； 4. 卫生间完善等电位端子盒布置， 5. 建议晾衣阳台、露台、屋顶层增加太阳能电气等有关插座 6. 屋顶防雷带设置的钢筋预埋间距； | | | 1. 不用  2.已修改  3.已修改  4.不用  5.甲方自理  6.见屋顶防雷图纸 |  |
|  | |  | | |  |  |
|  | |  | | |  |  |
|  | |  | | |  |  |
|  | |  | | |  |  |
| 建 筑 | |  | 电 气 |  |  |  |  |
| 结 构 | |  | 给 排 水 |  |  |  |  |